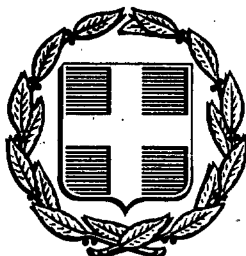


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 312

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ/33813 (1)

Διαπλάτυνση της Ε.Ο. Κοζάνης - Βέρροιας στο τμήμα από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 0 + 380 και χ.θ. 2 +.677 – χ.θ. 2 + 750,45.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9, παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 άρθρο 14 και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 923/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων.

4. Την Δ12/30945/16.3.1989 (Ε.30) εγκύκλιο της Γεν. Γραμ. Δ.Ε.

5. Το κτηματολόγιο του ανισόπεδου κόμβου Δρεπάνου στην Χ.Θ. 0 + 900 της Ε.Ο. Κοζάνης - Βέρροιας που εγκρίθηκε με την Δ12β/30484/Φ.Ε.30/29.11.1989 απόφαση της Δ/νσης Απαλ/σεων και Τοπ/σεων (Δ12).

6. Το Κτηματολόγιο των εκατέρωθεν τμημάτων του Α.Κ. Δρεπάνου από χ.θ. ο + 000 – χ.θ. 0 + 380 και χ.θ. 2 + 677 – χ.θ. 2 + 750,45, που εγκρίθηκε με την Δ12/31019/7.2.1991 απόφαση της Δ/νσης Δ12.

7. Την υπ' αρ. Υ 1052/90 όπως τροποποιήθηκε με την Υ 1087/90, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

α) Το προς διαπλάτυνση τμήμα της Ε.Ο. Κοζάνης - Βέρροιας, για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977. είναι το τμήμα που περιλαμβάνεται μεταξύ της χ.θ. 0 + 000 έως χ.θ. 0 + 380 και χ.θ. 2 + 677 – χ.θ. 2 + 750,45.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 1991

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29247/1112/90 (2)

Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσ/νίκης για την τροποποίηση οικοδομικών και Ρυμοτομικών Γραμμών, έγκριση χρήσεων γης, δικτύου κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης καθώς και τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στα όρια των Δήμων Τριανδρίας και Θεσ/νίκης του Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ιδίως εκείνα του κεφαλαίου Α' και των άρθρων 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.

6. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

7. Το από 23.9.72 β.Δ/γμα (ΦΕΚ 273Δ/16.10.72) «Περί Αναθεωρήσεως και Επεκτάσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τριανδρίας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

8. Το από 22.3.73 β.δ/γμα (ΦΕΚ 97 Δ/6.4.73) «περί επεκτάσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τριανδρίας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

9. Το από 20.2.75 π.δ/γμα ΦΕΚ 67 Δ'/24.3.75 «Περί Κυρώσεως (2) Τοπογραφικών Φύλλων Εφαρμογής του σχεδίου Ρυμοτομίας Τριανδρίας (Θεσ/νίκης)».

10. Το από 12.3.80 π.δ/γμα (ΦΕΚ 179 Δ/13.3.80) «Περί τροποποιήσεως και Επεκτάσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τριανδρίας».

11. Το από 16.4.84 π.δ/γμα ΦΕΚ 382 Δ/27.6.84 «Περί αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου των Δήμων Θεσ/νίκης Πυλαίας και Τριανδρίας στο Συνοικισμό Άνω Τούμπας και επιβολής όρων δόμησης σε τμήματα αυτών».

12. Την αριθ. 44849/2453/17.6.88 Απόφαση του Αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Τριανδρίας (Ν. Θεσ/νίκης) (ΦΕΚ 765 Δ/26.10.88).

13. Το από 23.2.1987 π.δ/μα ΦΕΚ 166 Δ/6.3.87 «Κατηγορίες και Περιεχόμενο Χρήσεως Γης».

14. Τις αριθ. 61/90, 96/90 και 97/90 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τριανδρίας.

15. Την 1010/9.10.90 πράξη Γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης μετά την από 2.10.90 εισήγηση του Τ.Π.Μ. της Δ. Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται:

1. Η Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Τριανδρίας σε μία Πολεοδομική Ενότητα (ΠΕ2 έκταση 16,55 Ηα) και σε τμήματα δύο Πολεοδομικών ενοτήτων (ΠΕ3 έκτασης 8,87 Ηα και ΠΕ1 έκτασης 10,38 Ηα) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων (Κ.Χ.), χώρων πρασίνου, χώρων πλατειών, χώρων Στάθμευσης, χώρου βρεφονηπιακού Σταθμού, χώρου Εκκλησίας, χώρου Δημαρχείου, χώρων ΚΑΠΗ, χώρου Κέντρου Υγείας, χώρου Πολιτιστικού Κέντρου, χώρων αιθουσών Πολιτιστικών εκδηλώσεων, χώρων Κέντρου Νεότητας, χώρου παιδικού Σταθμού, χώρου Νηπιαγωγείου, χώρων Σχολείων, χώρων Δημοτικών Κοινωφελών Κτιρίων, χώρου Υγειονομικού Σταθμού, χώρου Δημοτικού Γυμναστηρίου, χώρου Παιδικής Χαράς.

2. Η Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου αναμόρφωση Κοινοχρήστων Χώρων στα όρια των Δήμων Τριανδρίας και Θεσ/νίκης του Ν. Θεσ/νίκης.

3. Οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα έξι (6) πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από το Δ/ντή της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο Πολεοδομικός Κανονισμός της περιοχής Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσ/νίκης της οποίας το πολεοδομικό Σχέδιο αναθεωρείται με το άρθρο 1 παρ/φο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομησίμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις της Γενικής Κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του πδ/τος 23.2.87 (ΦΕΚ 166 Δ') με εξαίρεση τις περιπτώσεις 10 και 11 και τον περιορισμό της περίπτωσης 2, σε ξενώνες ή ξενοδοχεία δυναμικότατας έως 20 κλινών.

2. Στους οικοδομησίμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο και επιτρέπονται οι χρήσεις που προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.87 π.δ/τος (ΦΕΚ 166Δ/87).

3. Υφιστάμενες χρήσεις που δεν προβλέπονται από τις παραπάνω διατάξεις εφ' όσον λειτουργούν νόμιμα μέχρι την δημοσίευση της απόφασης αυτής παραμένουν.

Άρθρο 4

1. Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους ενός μέτρου (1), δύο (2) μέτρων, δύο μέτρων και σαράντα εκατοστών (2,40), δύο μέτρων και πενήντα εκατοστών (2,50), δύο μέτρων και ογδόντα εκατοστών (2,80), δύο μέτρων και ογδόντα πέντε εκατοστών (2,85), τριών 3 μέτρων, τριών μέτρων, και είκοσι εκατοστών (3,20), τριών μέτρων και τριάντα εκατοστών (3,30), τριών μέτρων και σαρανταπέντε εκατοστών (3,45), τριών μέτρων και πενήντα εκατοστών (3,50), τριών μέτρων και εβδομήντα εκατοστών (3,70), τριών μέτρων και εβδομήντα πέντε εκατοστών (3,75), τεσσάρων (4) μέτρων και πέντε (5) μέτρων όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

2. Στους χώρους ειδικών χρήσεως όπου δεν προβλέπεται προκήπιο στα σχετικά διαγράμματα τα κτίρια τοποθετούνται σε απόσταση τριών (3) μέτρων τουλάχιστον από την Ρυμοτομική Γραμμή.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Ι. ΙΙ, ΙΙΙ και IV όπως παρακάτω:

Τομέας Ι.

– Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

– Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

– Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που:

α) προϋφίστανται της 16.10.72 (ημερομηνία δημοσίευσης του αρχικού δ/τος από 23.9.72 ΦΕΚ 273 Δ/72) και έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπό: οκτώ (8) μέτρα.

– ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ. μέτρα.

β. εκπληρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83 ή του άρθρου 24 παρ. 5 του ΓΟΚ/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 παρ/φο 6 του Ν. 1772/88.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων ορίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό Κανονισμό.

– συντελεστής δόμησης: δύο και τέσσερα δέκατα (2,4)

Τομέας ΙΙ

– ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

– ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

– Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που:

α. προυφίστανται της 6.4.73 ημερομηνία δημοσίευσης του από 22.3.71 β.δ/τος ΦΕΚ 97 Δ/73 και έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπο: Οκτώ 8 μέτρα.

– ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα 150 τ. μέτρα.

β. εκπληρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83 ή του άρθρου 24 παρ/φο 5 του Γοκ/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 παρ/φο 6 του Ν. 1772/88.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: Εβδομήντα τοις εκατό

(70%) επί της επιφανείας τους.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των αναγερθησομένων κτιρίων ορίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.

– Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκατα (1,2)

Τομέας ΙΙΙ

– Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τρία (13) μέτρα

– Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ. μέτρα

– Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που:

α. προϋφίστανται της 6.4.73 (ημερομηνία δημοσίευσης του από 22.3.73 β.δ/τος ΦΕΚ 97 Δ/73 και έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπο: οχτώ (8) μέτρα.

– ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150 τ. μέτρα.

β. εκπληρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83 ή του άρθρου 24 παρ/φο 5 του ΓΟΚ/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 παρ/φο 6 του Ν. 1772/88.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) επί της επιφανείας τους.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: ένδεκα (11) μέτρα.

– Συντελεστής δόμησης: οχτώ δέκατα (0,8)

– Σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης, η κλίση της ορίζεται μέχρι 30% και το μέγιστο ύψος της μέχρι 2 μέτρα.

Τομέας IV.

– Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

– Ελάχιστον εμβαδόν: διακόσια (200) τ. μέτρα.

– Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που:

α. εμπίπτουν στα Ο.Τ. 64, 65, 66 εφ' όσον προυπάρχουν της έγκρισης της παρούσας απόφασης και έχουν:

α) ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα και

β) ελάχιστο εμβαδό: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β. προϋφίστανται του από 13.3.80 π.δ/τος (ΦΕΚ 179Δ/80) έχουν:

– ελάχιστο πρόσωπο: οχτώ (8) μέτρα.

– ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ. μέτρα

γ. εκπληρώνουν τις προϋποθέσεις του άρθρου 25 του Ν. 1337/83 ή του άρθρου 24 παρ/φ 5 του ΓΟΚ/85 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 3 παρ/φο 6 του Ν. 1772/88.

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεεγηρθησομένων κτιρίων ορίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.

– Συντελεστής δόμησης: ένα και οχτώ δέκατα (1,8).

Άρθρο 6

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 1 του Ν.Δ/τος 101.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει μετά από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας (Μανουσογιαννάκη 6 4ος όροφος) για δεκαπέντε (15) συνεχείς μέρες.

Θεσσαλονίκη, 11 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

...ΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

...ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ** ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΑΝ

...	
ΔΗΜΟΣ	
...ΜΕΑΣ	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
91	4	136548.24	735840.47	91	5	136581.67	735806.[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
96	1	136549.81	735859.96	96	2	136524.92	735878.87
96	4	136518.67	735834.28	96	5	136518.88	735822.62

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

735500

735400

735300

735200

735100

116200

116100

...ΣΥΣΤΗΜΑ ... προβολή 3° ... λ=0°00 απ' Αθην...	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
		ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	

ΔΡΙΑΣ

ΚΔ 07/61
1/1805

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΣΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιες
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο χρησης (μαυρη)
- Α — Γενικη κατοικια
- Κ — Τοπικο Κεντρο
- ΚΧ — Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- P — Σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
ΣΔ	2 4	12	08	16

Τομεις / Οροι δομησης	I	II	III	IV
ποσοστο καλυψης	70%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10π 200ε	10π 200ε	12π 300ε	10π 200ε
παρεκκλιση	8π–150ε (προ της 16/10/72)	8π –150ε (προ της 6/4/73)	8π. –150ε (προ της 6/4/73)	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π 150ε (ΟΤ 64-65-66) (προ της παρουσας αποφ.)
μεγιστο υψος	κατα ΓΟΚ	κατα ΓΟΚ	11μ	κατα ΓΟΚ
μορφολογ. και περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης ΜΥ=2μ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ= 045' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	2005
1804	1904	2004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. — Πολεοδόμος
ΛΟΓΜΑΣ ΔΗΜ — Αρχιτεκτων
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι
ΠΗΤΙΔΗΣ Γ — Τοπογραφος
ΣΕΦΕΡΗ Α. — Συγκ/λογος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Συνοδεύει την ΔΠΠΜ/ [illegible] Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Αναθεώρηση του ρυμοτομικού [illegible] Τριανδρία Ν. Θεσσαλονίκης [illegible]"
Θεσσαλονίκη 11 Απριλίου 1991
[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡ[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Σεπτεμβριος 1990	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

96

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	016 / 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος συνταξης		Ιουνιος 1986	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

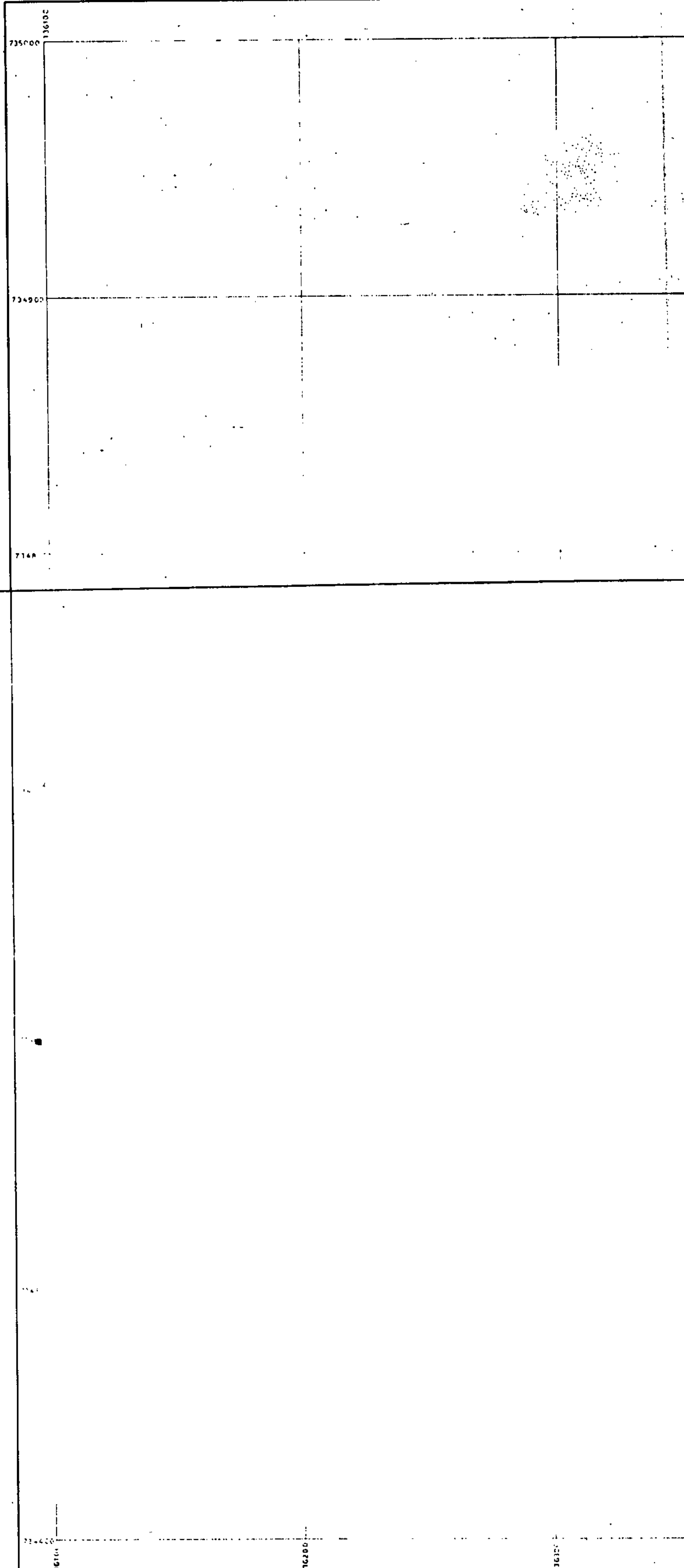
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	08
ΔΗΜΟΣ	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	117
ΤΟΜΕΑΣ		-

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
1	3	176547.92	734989.06				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
91	6	176497.77	734994.84	91	7	176518.02	734998.50



ΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΔ 07/61
1/1804

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΣΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιας
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο χρησης (μαυρη)
- Α Γενικη κατοικια
- Κ Τοπικο Κεντρο
- ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- Ⓟ Σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
ΣΔ	24	12	08	18

Τομεις / Οροι δομησης	I	II	III	IV
ποσοστο καλυψης	70%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10π 200ε	10π 200ε	10π 300ε	10π 200ε
παρεκκλιση	8π–150ε (προ της 16/10/72)	8π.–150ε. προ της 6/4/73	8π.–150ε. προ της 6/4/73	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π 150ε (ΟΤ 64-65-66) προ της παρουσας αποφ.
μεγιστο υψος	κατα ΓΟΚ	κατα ΓΟΚ	11μ	κατα ΓΟΚ
μορφολογικοι περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης Μυ=2μ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ= 0°45' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	0005
1804	1904	0004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. Πολεοδόμος
ΛΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτεκτων
ΛΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ. "
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι.
ΠΗΤΙΔΗΣ Γ. Τοπογραφος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
2924Ψ/1112/90/11-4-91
Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ/ ....ΣΣΟΕ.Ρ/Λ.Η....Δ...... Απόφαση/λογος Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Τριανδρίας Ν. Θεσ/νίκης με επιπροσθετους οικοδομικού και ρυμοτομικού ... ..."
Θεσσαλονίκη 11 Απριλίου 1991
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	016 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια		Επιγεια
Χρονος συνταξης	Ιουνιος 1986		

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Σεπτεμβριος 1990	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	08
ΔΗΜΟΣ	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	117
ΤΟΜΕΑΣ		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
18	2	136661.16	735088.45	18	3	136627.72	735082.68

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
18	1	136754.95	735214.08	18	2	136769.68	735266.81
18	3	136756.68	735270.19	18	4	136747.75	735278.19
18	5	136721.86	735229.18	18	6	136734.73	735219.04

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
19	1	136740.25	735162.12	19	2	136752.77	735206.38
19	3	136712.80	735217.79	19	4	136699.46	735208.98
19	5	136688.62	735168.22				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
20	1	136677.88	735052.45	20	2	136721.76	735097.79
20	3	136778.57	735156.29	20	4	136687.41	735162.72
20	5	136670.91	735112.47	20	6	136663.37	735111.40
20	7	136672.12	735054.85				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
44	1	136985.66	735127.78	44	3	136992.45	735298.72
44	4	136949.48	735138.58				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
45	6	136993.51	735126.13	45	5	136994.69	735124.02

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
7	3	136619.84	735081.32				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
8	1	136619.26	735009.17	8	2	136608.38	735043.25
8	3	136684.11	735065.71	8	4	136582.52	735026.25
8	5	136586.66	735003.72				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
9	1	136659.67	735016.31	9	2	136649.74	735118.24
9	3	136627.17	735107.77	9	4	136613.87	735082.86
9	5	136626.14	735018.52				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
91	2	136574.75	735028.02	91	3	136572.97	735034.92

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
92	1	136582.93	735043.72	92	2	136596.27	735060.85
92	3	136594.22	735072.08	92	4	136568.86	735087.13
92	8	136530.48	735082.02	92	6	136576.82	735041.96

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
40	1	136879.58	735092.98	40	2	136876.96	735110.96
40	3	136845.12	735115.54	40	4	136843.47	735088.24

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
41	1	136924.27	735088.83	41	2	136948.48	735122.29
41	3	136911.64	735128.68	41	4	136887.72	735116.67
41	5	136898.17	735108.72				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
41Α	1	136979.41	735112.01	41Α	2	136978.81	735114.71
41Α	3	136947.39	735121.46	41Α	4	136945.24	735109.79

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
42	1	136994.42	735020.74	42	10	136942.35	735072.88
42	11	136951.37	735014.26	42	3	136977.88	735078.26
42	4	136988.94	735082.78	42	7	136974.84	735109.48
42	8	136976.09	735101.81	42	9	136957.43	735074.76

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
42Α	1	136941.87	735076.04	42Α	2	136951.76	735077.72
42Α	3	136972.82	735181.19	42Α	4	136970.85	735189.82
42Α	5	136949.01	735107.65	42Α	6	136958.61	735097.21

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
42	4	136952.67	735085.83				

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	136740.01	735118.19
52Α	[illegible]	[illegible]	[illegible]	52Α	4	136786.25	735131.64
52Α	5	[illegible]	[illegible]				

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
40Α	1	[illegible]	[illegible]	40Α	2	136876.91	735112.27
40Α	3	[illegible]	[illegible]	40Α	4	[illegible]	[illegible]

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
93Α	1	[illegible]	[illegible]	93Α	2	136557.17	735148.98

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
95Α	1	[illegible]	735170.58	95Α	2	136567.15	735232.98
95Α	3	[illegible]	[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
21	1	136664.88	735119.96	21	2	136682.69	735174.08
21	3	136671.39	735179.76	21	4	136688.58	735164.38
21	5	136634.02	735128.13	21	6	136642.99	735116.68

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
22	2	136789.34	735052.96	22	3	136675.14	735027.75

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
23	2	136747.42	735078.76	23	3	136713.29	735022.56

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
31	2	136768.78	735083.63	31	3	136758.27	735097.76
31	4	136744.21	735092.29				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
32	1	136779.61	735135.61	32	2	136827.57	735292.38
32	3	136792.68	735281.28	32	4	136746.27	735137.57
32	5	136751.86	735133.59				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
33	1	136838.77	735134.68	33	2	136870.71	735276.61
33	3	136826.58	735287.83	33	4	136793.48	735176.76

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
93	1	136623.14	735117.85	93	2	136621.64	735122.62
93	3	136572.82	735152.39	93	4	136566.37	735149.21
93	5	136561.53	735098.25	93	6	136602.22	735070.98

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
94	1	136627.27	735128.57	94	2	136661.84	735189.26
94	3	136637.25	735208.02	94	4	136584.08	735154.38

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
95	1	136629.35	735214.25	95	2	136581.49	735252.01
95	3	136575.08	735249.28	95	4	136567.59	735164.18
95	5	136575.66	735159.26				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
96	2	136558.72	735088.79				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Υ
ΕΜΘ	136928.63	735167.72			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
34	1	136825.34	735086.77	34	2	136827.41	735128.77
34	3	136795.31	735122.63	34	4	136745.64	735109.34
34	5	136776.70	735079.39				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
35	2	136795.57	735074.17	35	3	136767.36	735069.89

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
40	2	136826.69	735078.09	40	3	136801.58	735075.07

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
36	2	136888.58	735087.94	36	3	136844.35	735082.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
37	2	136932.78	735083.04	37	3	136898.95	735092.14
37	4	136891.93	735089.26				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
38	1	136888.65	735141.18	38	2	136928.12	735288.07
38	3	136889.88	735275.16	38	4	136851.89	735148.38
38	5	136875.82	735133.48				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
39	1	136940.53	735130.18	39	2	136983.22	735289.38
39	3	136941.38	[illegible]	39	4	136983.28	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
109	1	136579.64	735082.51	109	2	136577.77	[illegible]
107	3	136568.39	735088.57				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
108	1	136771.43	735278.78	108	2	136779.85	735297.73
108	3	136761.88	735273.75				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
20Α	1	136737.82	735099.53	20Α	2	136678.67	735038.78
20Α	3	136746.21	735046.67				

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ Δ

Χώρος για ανέγερση γυμνασίου
Χώρος για ανέγερση Δημοτικού
ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ
ΚΑΥΤΑΤΖΟΓΛΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Χώρ. πρασίνου

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΗΜΟΥ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΔ 07/61
1/1905

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΣΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιας
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο χρησης (μαυρη)
- A Γενικη κατοικια
- K Τοπικο Κεντρο
- ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- (P) Σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV
ΣΔ	24	12	08	18

Τομεις / Οροι δομησης	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV
ποσοστο καλυψης	70%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10 π 200ε	10 π 200ε	13 π 300ε	10 π 200ε
παρεκκλιση	8π–150ε (προ της 16/10/72)	8π.–150ε. (προ της 6/4/73)	8π.–150ε. (προ της 6/4/73)	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π 150ε (ΟΤ 64-65-66) (προ της παρουσας αποφ.)
μεγιστο υψος	κατα ΓΟΚ	κατα ΓΟΚ	11μ	κατα ΓΟΚ
μορφολογικοι περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης Μ.Υ=2μ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ - 045' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	0005
1804	1904	0004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ Πολεοδόμος
ΛΟΥΜΑΣ ΔΗΜ Αρχιτεκτων
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι
ΠΗΤΙΔΗΣ Γ Τοπογραφος
ΣΕΦΕΡΗ Α Συγκ/λογος

... ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ:
Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ/... Απ...
... "Αναθεώρηση ... του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσ/νικης για την τροποποίηση ... Ρυμοτομικών Γραμμών, ... και τροποποίηση ... Δήμου Τριανδρίας ... Ν. Θεσ/νικης
Θεσσαλονίκη ... Απριλίου ... 1991

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Σεπτεμβριος 1990	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	016 / 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος συνταξης	Ιουνιος 1986	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
36	1	136992.06	734947.98	36	4	136866.82	734942.36

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
37	1	136952.23	734956.08	37	5	136913.35	734958.18

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
4	1	136643.22	734759.81	4	2	136649.31	734824.22
4	3	136619.48	734819.59	4	4	136624.46	734784.56
4	5	136626.51	734768.51				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
43	1	136999.77	734963.48	43	5	136968.14	734937.38

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
48	2	136998.17	734950.55	48	3	136867.86	734928.58
48	4	136871.22	734988.79				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
49	1	136978.14	734803.17	49	2	136965.29	734914.88
49	3	136897.68	734984.43	49	4	136982.54	734872.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
49Α	3	136969.24	734912.41	49Α	4	136974.18	734883.78

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	08
	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	117
ΤΟΜΕΑΣ		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
1	1	136592.43	734724.76	1	2	136580.58	734994.68
1	4	136363.79	734919.84				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
10	1	136669.34	734956.31	10	4	136629.64	734932.87
10	5	136655.18	734935.52				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
11	1	136668.22	734477.41	11	2	136675.85	734902.99
11	3	136656.74	734922.56	11	4	136641.64	734921.34
11	5	136649.68	734971.78				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
12	1	136686.71	734828.45	12	2	136662.48	734866.19
12	3	136622.17	734861.22	12	4	136656.79	734823.78

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
14	1	136721.84	734754.78	14	2	136782.34	734805.74
14	3	136679.24	734802.27	14	4	136677.47	734794.11
14	5	136655.22	734792.11	14	6	136652.79	734729.82
14	7	136736.45	734752.57				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
27	1	136764.21	734727.41	27	4	136727.39	734924.18

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
24	1	136778.88	734892.70	24	2	136765.22	734922.48
24	3	136792.24	734912.44	24	4	136697.54	734860.44

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
25	1	[illegible]	734884.77	25	2	136771.29	734979.88
25	3	[illegible]	[illegible]	25	4	136734.09	734932.38

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
26	1	[illegible]	[illegible]	26	2	136743.75	734829.77
26	3	[illegible]	734815.47	26	4	136722.29	734768.17

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
27	1	[illegible]	734769.11	27	2	136882.34	734979.82
27	3	[illegible]	734778.22	27	4	136768.22	734751.71
27	5	[illegible]	734712.57				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
28	1	136828.18	734778.81	28	2	136862.82	734792.25
28	3	136867.65	734803.71	28	4	136871.84	734831.35
28	5	136862.38	734844.41	28	6	136887.28	734848.61

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	33	[illegible]	136724.75	734748.76
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734742.74	33	4	136651.97	734756.5
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	33	6	136781.56	734712.2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734692.69	34	2	136764.35	734721.68
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734734.66	34	4	136777.86	734742.47
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734705.73				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734778.66	26	2	136867.87	734771.22
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	26	4	136871.84	734823.72
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734848.41	26	6	136887.29	734842.6

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	73	[illegible]	136902.42	734827.6
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734867.17	73	[illegible]	136866.6	734848.96
[illegible]	[illegible]	[illegible]	734836.49				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
49Β	1	136899.57	734872.75	49Β	2	136894.71	734903.98
49Β	3	136872.49	734988.57	49Β	4	136877.28	734958.94

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
5	1	136640.82	734822.85	5	2	136644.28	734868.47
5	3	136612.68	734855.40	5	4	136617.18	734829.87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
6	1	136642.38	734873.28	6	2	136634.87	734919.74
6	3	136602.43	734914.78	6	4	136610.48	734858.27

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
7	1	136631.75	734921.51	7	3	136588.48	734977.78
7	4	136600.72	734926.12				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
72	3	136907.42	734854.45	72	4	136914.42	734819.14
72	5	136961.95	734813.32				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
9	1	136329.71	734999.82				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
14Α	1	136732.77	734826.10	14Α	2	136694.41	[illegible]
14Α	3	136658.21	734825.71	14Α	4	136655.16	[illegible]
14Α	5	136675.17	734779.11	14Α	6	136676.81	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
15	1	136725.57	734714.12	15	2	136724.75	[illegible]
15	3	136707.40	734742.74	15	4	136651.77	[illegible]
15	5	136649.75	734716.52	15	6	136701.24	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
16	1	136697.34	[illegible]	16	2	136675.42	734733.79
16	3	136647.42	734708.44	16	4	136646.54	[illegible]
16	5	136657.34	[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
17	1	136741.24	734694.57	17	2	[illegible]	734736.42
17	3	136782.47	[illegible]	17	4	[illegible]	[illegible]
17	5	[illegible]	[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
21	1	136632.89	734362.24	21	2	136595.75	734712.17
21	3	136257.74	734727.57	21	4	[illegible]	734944.17

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
22	1	136775.27	734727.58	22	4	136671.32	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
29	1	136844.78	734857.75	29	2	136875.72	734871.28
29	3	136779.64	734877.25	29	4	136744.42	734845.62

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
3	1	136617.74	734760.87	3	2	136615.47	[illegible]
3	3	136604.25	734856.25	3	4	136263.44	[illegible]
3	5	136275.41	734852.24	3	6	136277.65	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
30	1	136802.44	734705.80	30	2	136847.17	[illegible]
30	3	136770.05	734924.57	30	4	136794.41	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
70Α	1	[illegible]	734875.65	70Α	2	136795.44	[illegible]
70Α	3	[illegible]	734821.54	70Α	4	[illegible]	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
71	1	136794.54	734727.82	71	5	[illegible]	[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
25	1	136817.18	734924.77	25	4	136799.78	734928.49

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	Χ	Υ
75Α	1	[illegible]	[illegible]	75Α	4	136822.83	734975.67

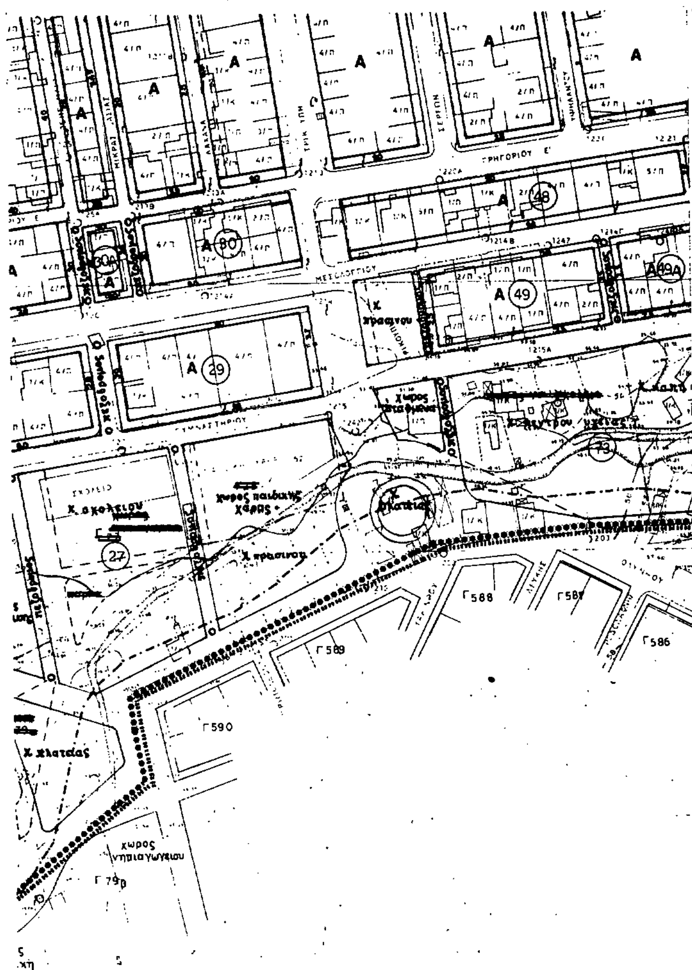
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
		ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΔ 07/61
1/1904



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΣΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιας
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο χρησης (μαυρη)
- [A] Γενικη κατοικια
- [K] Τοπικο Κεντρο
- [KX] Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- (P) Σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
Σ Δ	2 4	12	08	18

Τομεις / Οροι δομησης	I	II	III	IV
ποσοστο καλυψης	70%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10 π 200ε	10 π 200ε	12 π 300ε	10 π 200ε
παρεκκλιση	8π–150ε (προ της 16/10/72)	8π.–150ε. (προ της 6/4/73)	8π.–150ε (προ της 6/4/73)	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π150ε (ΟΤ 64-65-66) (προ της παρουσας αποφ)
μεγιστο υψος	κατα ΓΟΚ	κατα ΓΟΚ	11μ	κατα ΓΟΚ
μορφολογικοι περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης Μγ=2μ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ= 045' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	2005
1804	1904	2004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ.	Πολεοδόμος
ΔΟΓΜΑΣ ΔΗΜ.	Αρχιτεκτων
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ.	
ΘΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι.	
ΠΗΤΙΔΗΣ Γ.	Τοπογραφος
ΣΞΟΕΡΗ Α.	Συγκ/λογος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ... Απόφαση Νομάρχη ...

Θεσσαλονίκη 11 Απριλίου ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	016 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος συνταξης		Ιουνιος 1986	

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Σεπτεμβριος 1990	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
47Β	1	137115.33	735[illegible].06	47Β	2	137128.[illegible]	735128.[illegible]
47Β	3	137092.94	735129.16	47Β	4	1370[illegible].[illegible]	735092.54
47Β	5	137100.71	735067.94				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
50	1	137057.42	735026.[illegible]	50	2	137071.96	735[illegible].26
50	3	137044.43	735115.14	50	4	137024.66	735113.32
50	5	1370[illegible].02	735021.47				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
51	1	1370[illegible].[illegible]	735[illegible].14	51	2	1371[illegible].28	735045.[illegible]
51	3	137078.23	735078.10	51	4	137040.03	735[illegible].21

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
52	3	137074.94	735082.14				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
53	1	137199.44	735231.08	53	2	137219.11	735279.42
53	3	137192.80	735301.84	53	4	137182.85	735282.62
53	5	137167.24	735259.76				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
56	1	137173.07	735144.21	56	2	137180.07	735203.10
56	3	137160.56	735209.70	56	4	137146.82	735149.84
56	5	137160.91	735146.21				

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	08
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	117
ΤΟΜΕΑΣ		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
13	1	137202.37	735074.72	13	2	137209.85	735102.43
13	3	137186.39	735107.09	13	4	137185.18	735078.87
13	1	137202.37	735074.72				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
103	2	137241.59	735022.05	103	3	137227.80	735025.56
103	4	137228.95	735000.40				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
104	1	137221.75	735020.06	104	2	137222.11	735026.58
104	3	137206.59	735020.49	104	4	137205.27	735024.85

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
42	2	137002.77	735055.35	42	3	137004.24	735062.44
42	6	137016.41	735117.22				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
43	2	137828.38	735813.67	43	3	137823.49	735816.34

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
44	2	137834.78	735297.78				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
59	1	137287.79	735151.14	59	2	137780.10	735193.24
59	3	137244.71	735208.48	59	4	137225.38	735168.62

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
60	1	137304.01	735101.65	60	2	137787.42	735115.01
60	3	137787.72	735142.77	60	4	137273.42	735160.84
60	5	137223.01	735120.79				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
61	1	137275.23	735097.14	61	2	137299.22	735082.29
61	3	137382.14	735093.87	61	4	137221.72	735112.21
61	5	137212.09	735072.28				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
62	1	137209.75	735185.25	62	2	137225.17	735218.32
62	3	137218.44	735215.92	62	4	137207.09	735199.99
62	5	137186.42	735110.97				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
63	1	137232.25	735022.05	63	2	137267.29	735040.76
63	3	137216.71	735060.98	63	4	137212.21	735042.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
64	1	137209.40	735047.10	64	2	137213.08	735061.60
64	3	137196.20	735065.90	64	4	137191.98	735047.40

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
56Α	1	137180.74	735206.[illegible]	56Α	2	137196.34	735229.[illegible]
56Α	3	137166.94	735231.07	56Α	4	137161.26	735212.[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
56Β	1	137167.30	735116.99	56Β	2	137173.16	735141.28
56Β	3	137160.32	735143.26	56Β	4	137148.51	735146.97
56Β	5	137139.60	735123.73				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
57	1	137166.89	735110.99	57	2	137158.26	735117.98
57	3	137129.22	735[illegible].66	57	4	137165.28	735071.76

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
57Α	1	137168.37	735060.64	57Α	2	137128.31	735077.75
57Α	3	137125.08	735063.52	57Α	4	137166.19	735053.60

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
58	1	137294.62	735286.78	58	2	137298.82	735220.[illegible]
58	3	137246.89	735260.02	58	4	137233.98	735261.[illegible]
58	5	137218.31	735225.18				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
58Α	2	137064.26	735007.99	58Α	3	137045.04	735017.93
58Α	4	137036.47	735001.42				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
45	1	137029.16	735128.91	45	2	137069.90	735255.40
45	3	137033.49	735264.44				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
45Α	1	137071.79	735263.25	45Α	2	137081.92	735305.00
45Α	3	137043.60	735299.41	45Α	4	137035.71	735272.13

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
46	1	137086.46	735126.28	46	2	137112.79	735244.81
46	3	137077.64	735253.45	46	4	137051.31	735145.83

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
46Α	1	137114.98	735252.51	46Α	2	137129.59	735312.65
46Α	3	137098.55	735306.60	46Α	4	137079.52	735261.22

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
46Β	1	137088.77	735112.97	46Β	2	137085.16	735121.03
46Β	3	137058.81	735139.60	46Β	4	137040.18	735122.16
46Β	5	137061.49	735117.71				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
47	1	137129.74	735126.03	47	2	137156.20	735234.13
47	3	137121.53	735242.66	47	4	137095.21	735134.27

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
47Α	1	137157.60	735242.82	47Α	2	137172.96	735303.27
47Α	3	137129.07	735313.57	47Α	4	137123.72	735250.36

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
65	1	137217.07	735001.42	65	2	137221.29	735010.92
65	3	137204.76	735022.90	65	4	137200.54	735005.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
67	1	137167.01	735029.04	67	2	137116.72	735052.18
67	3	137089.02	735[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

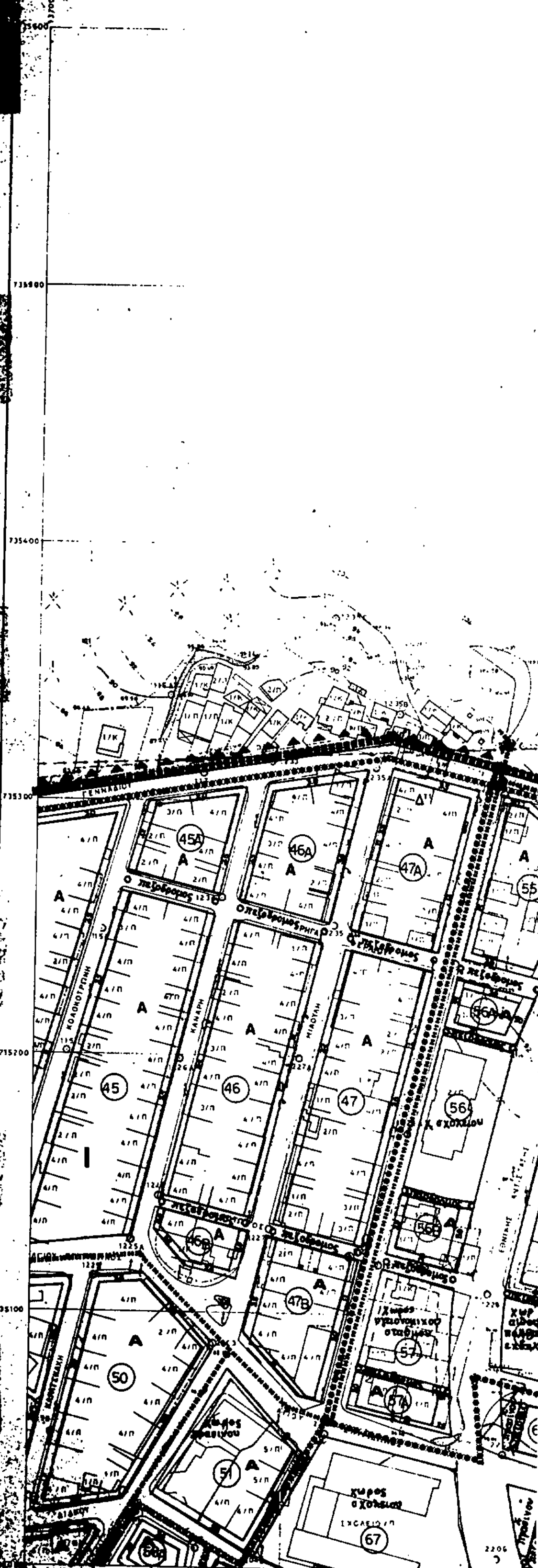
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
[illegible]	[illegible]	137194.74	735002.[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
[illegible]	[illegible]	137194.65	735026.34	102	[illegible]	137196.65	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	102	2	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	102	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	137168.45	735004.65	102	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	735007.67				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
[illegible]	[illegible]	137186.92	735046.10	105	[illegible]	137186.[illegible]	735240.18
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	105	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	735046.[illegible]				



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΑ 06/61
1/0005

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

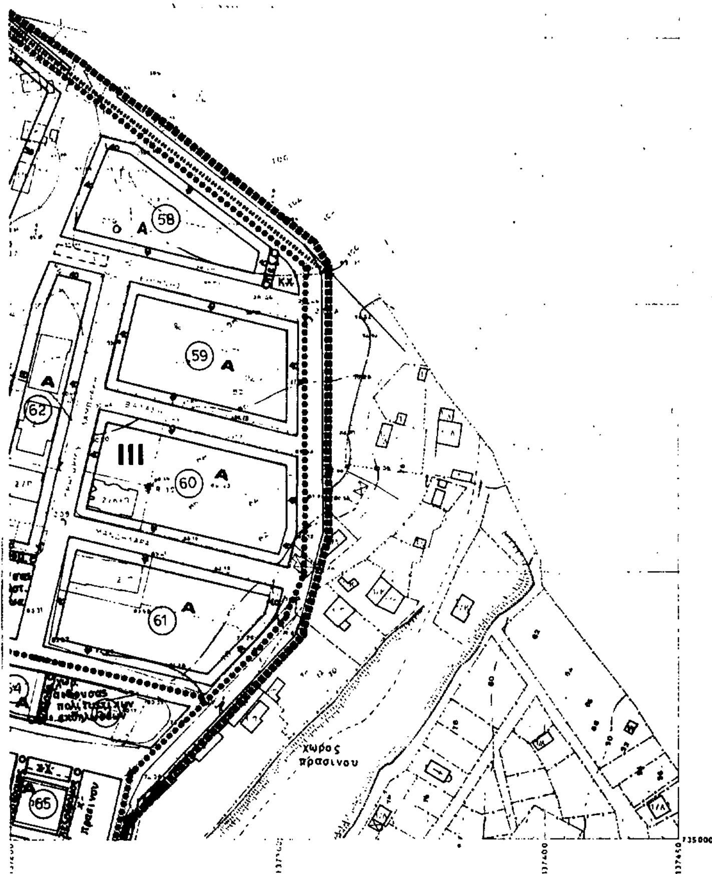
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΣΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιας
Οριο κεντρικης περιοχης
Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
Οριο χρησης (μαυρη)
Α Γενικη κατοικια
Κ Τοπικο Κεντρο
ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
Ⓟ Σταθμευση αυτοκινητων
Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV
Σ Δ	2 4	12	08	18

Τομεις / Οροι δομησης	Ι	ΙΙ	ΙΙΙ	ΙV
ποσοστο καλυψης	70%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10 π 200ε	10 π 200ε	13 π 300ε	10 π 200ε
παρεκκλιση	8 π –150ε (προ της 16/10/72)	8 π –150ε (προ της 6/4/73)	8 π –150ε (προ της 6/4/73)	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π 150ε (ΟΤ 64-65-66) (προ της Παρουσας οψης)
μεγιστο υψος	κατα Γ.Ο.Κ.	κατα Γ.Ο.Κ.	11μ.	κατα Γ.Ο.Κ.
μορφολογικοι περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης Μγ=2μ	



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	010 / 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος συνταξης		Ιουνιος 1986	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ= -045' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	0005
1804	1904	0004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. Πολεοδόμος
ΛΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτέκτων
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι
ΠΗΤΙΔΗΣ Γ. Τοπογράφος
ΣΕΦΕΡΗ Α Συγκ/λογος

ΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡ[illegible]
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

Σεπτέμβριος 1990 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ** ΔΗΜΟΥ ΤΡΙ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	08
ΔΗΜΟΣ	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	117
ΤΟΜΕΑΣ		

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
103	1	137225.54	734996.96				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
48	1	137081.06	734929.78				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
49Α	1	137080.93	734887.12	49Α	2	137084.23	734923.[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
52	1	137128.60	734957.59	52	2	137136.08	734977.08
52	4	137067.52	734984.65				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
53	1	137119.31	734937.49	53	2	137126.77	734954.99
53	3	137071.58	734977.58	53	4	137064.16	734960.89

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
54	1	137109.94	734915.40	54	2	137117.76	734932.89
54	3	137066.46	734952.74	54	4	137059.84	734936.35

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
58Α	1	137068.35	734987.47				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
66	1	137220.38	734975.58	66	2	137234.68	734993.87
66	3	137217.10	734997.30	66	4	137212.38	734979.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
67	4	137186.19	734965.21				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
69	1	137045.96	734936.13	69	2	137054.36	734953.[illegible]
69	3	137059.56	734983.70	69	4	137033.50	73499[illegible]
69	5	137005.72	734947.50	69	6	137008.84	73497[illegible]

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
70	1	137202.00	734832.48	70	2	137224.77	734877.21
70	3	137120.54	734919.91	70	4	137114.22	734905.30
70	5	137056.35	734928.15	70	6	137012.14	734921.98
70	7	137027.92	734815.55				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
71	1	137149.58	734916.66	71	2	137169.49	734963.62
71	3	137143.56	734974.33	71	4	137123.67	734927.28

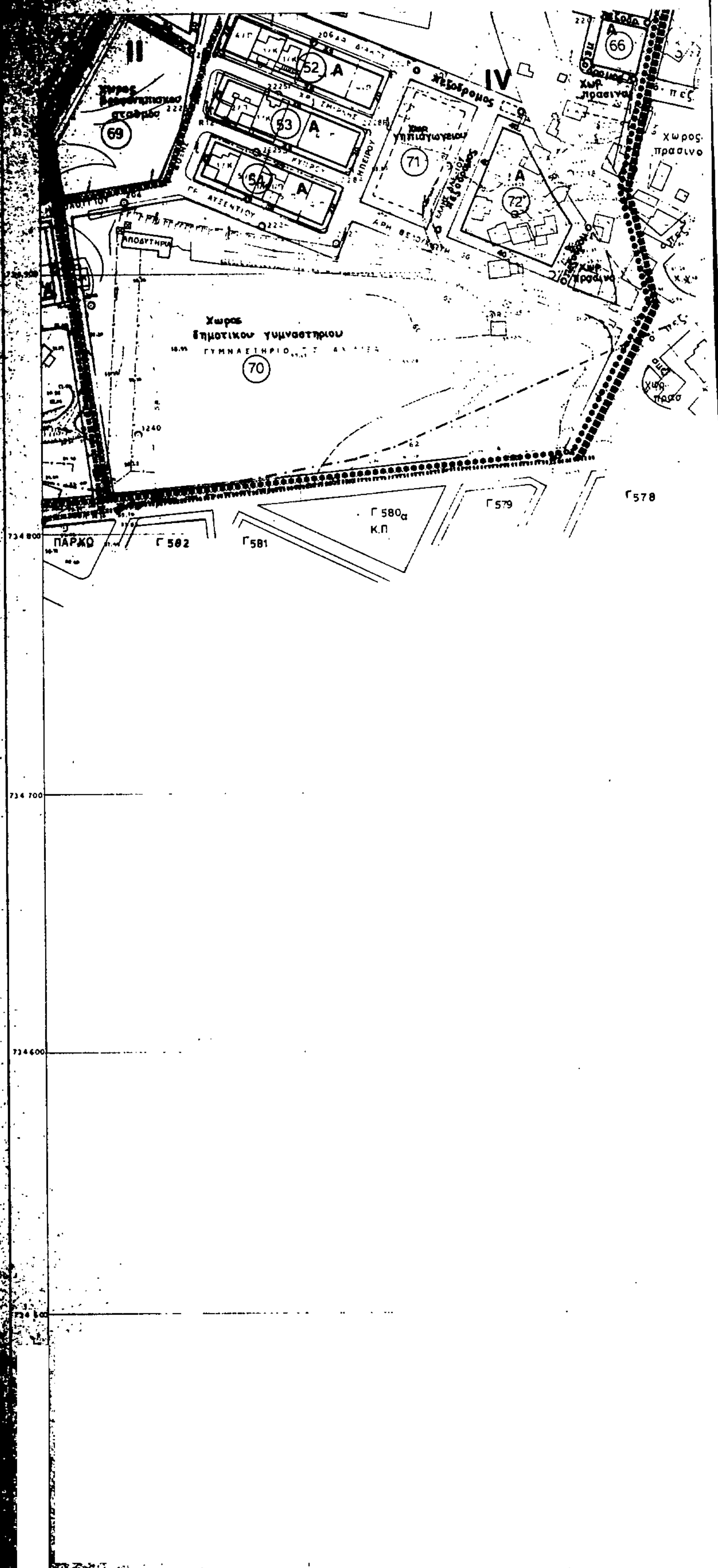
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
101	1	137221.54	734938.92	101	1	137221.54	734938.92
101	2	137229.44	734971.69	101	3	137200.06	734976.05
101	4	137213.21	734998.23				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
107	1	137221.73	734887.18	107	2	137213.23	734914.79
107	3	137203.17	734974.[illegible]				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
65	1	137235.54	734996.96				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
72	1	137199.45	734896.23	72	2	137210.67	734910.61
72	3	137190.59	734954.97	72	4	137176.90	734960.90
72	5	137156.90	734913.63				

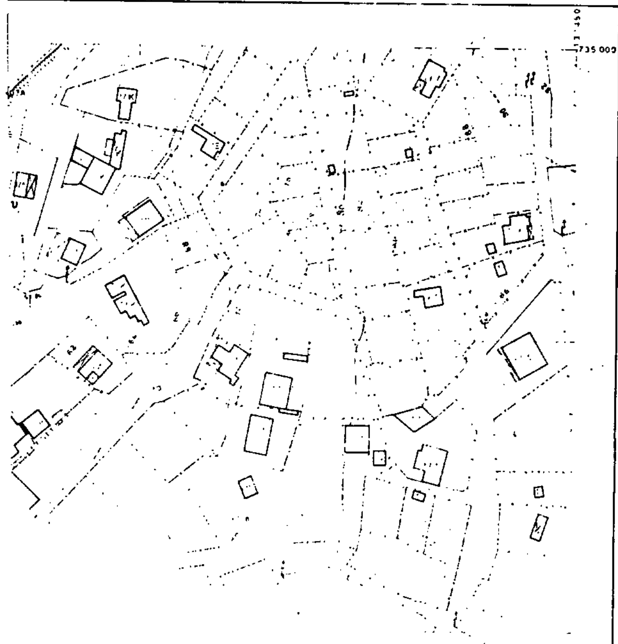
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ							
ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y	ΑΡΙΘΜΟΣ Ο.Τ.	ΚΟΡ	X	Y
73	1	137019.92	734814.90	73	2	137010.25	734800.32



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	

ΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΔ 08/61
1/0004



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	016 / 117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
Χρονος συνταξης		Ιουνιος 1986	

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας γειτονιας
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο χρησης (μαυρη)
- Α Γενικη κατοικια
- Κ Τοπικο Κεντρο
- ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- P Σταθμευση αυτοκινητων
- Οριο τομεα συντελεστου δομησης

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV
ΣΔ	2 4	12	08	18

Τομεις / Οροι δομησης	I	II	III	IV
ποσοστο καλυψης	[illegible]0%	70%	40%	60%
αρτιοτητα	10π 200ε	10π 200ε	[illegible]π 300ε	[illegible]
παρεκκλιση	8π–150ε (προ της 16/10/72)	8π –150ε (προ της 6/4/73)	8π –150ε (προ της 6/4/73)	8π – 150ε (προ της 18/3/80) και 10π 150ε (ΟΤ 64-65-66) (προ της παρουσας αποφ)
μεγιστο υψος	κατα ΓΟΚ	κατα ΓΟΚ	[illegible]	κατα ΓΟΚ
μορφολογικοι περιορισμοι			30% μεγιστη κλιση στεγης Μγ=2μ	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΕΝΤΡΟ Φ.Χ.
φ 40°45'
λ= 045' απο Αθηνα

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1805	1905	0005
1804	1904	0004

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ Μ. Πολεοδόμος
ΛΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτέκτων
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ.
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ
[illegible] Τοπογράφος
[illegible] Συνκ/λογος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

[illegible] Απόφαση [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ [illegible]ΟΥΡΓΙΕΣ



ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Σεπτεμβριος 1990	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 50. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 80, από 17 έως 24 δρχ. 100

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 30 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	10.000	Δρχ.	500
β) » » » Β'	»	19.000	»	950
γ) » » » Γ'	»	6.000	»	300
δ) » » » Δ'	»	18.000	»	900
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	12.000	»	600
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	6.000	»	300
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000	»	150
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	6.000	»	300
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500	»	75
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	40.000	»	2.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	85.000	»	4.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320